



Aktuelle Konditionsübersicht Berlin Kredit Transformation

Stand: 16.09.2026

Die Zinsen betragen bei 100%iger Auszahlung:

Variante	max. Laufzeit/ tilgungsfreie Anlaufjahre/ Zinsbindung	max. Zinssatz Sollzins in % p.a.	max. Zinssatz effektiv in % p.a. (gem. PAngV)	Bereitstellungs- provision in % p.M.
Preisklasse A	5/ 1/ 5	4,11	4,17	0,10
Preisklasse B	5/ 1/ 5	4,51	4,59	0,10
Preisklasse C	5/ 1/ 5	4,81	4,90	0,10
Preisklasse D	5/ 1/ 5	5,31	5,42	0,10
Preisklasse E	5/ 1/ 5	5,91	6,04	0,10
Preisklasse F	5/ 1/ 5	6,61	6,78	0,10
Preisklasse G	5/ 1/ 5	7,11	7,30	0,10
Preisklasse H	5/ 1/ 5	8,21	8,47	0,10
Preisklasse I	5/ 1/ 5	10,51	10,93	0,10
Preisklasse A	10/ 2/ 10	3,58	3,63	0,10
Preisklasse B	10/ 2/ 10	3,98	4,04	0,10
Preisklasse C	10/ 2/ 10	4,28	4,35	0,10
Preisklasse D	10/ 2/ 10	4,78	4,87	0,10
Preisklasse E	10/ 2/ 10	5,38	5,49	0,10
Preisklasse F	10/ 2/ 10	6,08	6,22	0,10
Preisklasse G	10/ 2/ 10	6,58	6,74	0,10
Preisklasse H	10/ 2/ 10	7,68	7,90	0,10
Preisklasse I	10/ 2/ 10	9,98	10,36	0,10
Preisklasse A	20/ 2/ 10	3,59	3,64	0,10
Preisklasse B	20/ 2/ 10	3,99	4,05	0,10
Preisklasse C	20/ 2/ 10	4,29	4,36	0,10
Preisklasse D	20/ 2/ 10	4,79	4,88	0,10
Preisklasse E	20/ 2/ 10	5,39	5,50	0,10
Preisklasse F	20/ 2/ 10	6,09	6,23	0,10
Preisklasse G	20/ 2/ 10	6,59	6,76	0,10
Preisklasse H	20/ 2/ 10	7,69	7,92	0,10
Preisklasse I	20/ 2/ 10	9,99	10,37	0,10

Diese Angaben sind ohne Gewähr für die Vollständigkeit und Richtigkeit und können sich in Abhängigkeit zu den Marktkonditionen ändern.



Aktuelle Konditionsübersicht Berlin Kredit Transformation

Stand: 16.09.2026

Risikogerechtes Zinssystem:

Der Programzinssatz orientiert sich an den Refinanzierungsmöglichkeiten der Investitionsbank Berlin am Kapitalmarkt.

Die Preisklassen-Systematik beruht auf dem Risikogerechten Zinssystem der KfW. Die Hausbank und die IBB bestimmen die Bonitäts- und Besicherungsklasse und legen danach die Preisklasse und den individuellen Zinssatz innerhalb der definierten Obergrenze fest.

Die angegebenen Zinssätze sind die Obergrenze der jeweiligen Preisklasse. Die Zinsen sind für maximal 10 Jahre fest.