

Konditionsübersicht IBB-Programme

Immobilien- und Stadtentwicklung

Auf dieser Konditionsübersicht für **selbstnutzende Wohneigentümer** finden Sie die aktuellen Konditionen für Produkte der IBB im Bereich Immobilien- und Stadtentwicklung. Außerdem erhalten Sie nachfolgend die Konditionen der Produkte, welche wir in Kooperation mit der KfW Bankengruppe anbieten.

Die Konditionen unterscheiden sich in der Regel je nach gewählten Darlehensmodalitäten (Laufzeiten etc.). Weitergehende Informationen zu den Förderprodukten sowie die Kontaktdaten der Kundenbetreuung können Sie den entsprechenden Produktblättern entnehmen.

	Produkt				
	Laufzeit / Tilgungsfreijahre / Zinsbindung	Auszahlung	Sollzins in % p.a.	Effektivzins für die Dauer der Zinsbindung in % ab	gültig seit
F	151 / 152 KfW – Energieeffizient Sanieren *				
	10/10/10	100 %	0,75	0,75	27.06.2018
	10/2/10	100 %	0,75	0,75	23.01.2015
	20/3/10	100 %	0,75	0,75	27.06.2018
	30/5/10	100 %	0,75	0,75	27.06.2018
H	153 KfW – Energieeffizient Bauen *				
	10/10/10	100 %	1,40	1,41	11.01.2019
	10/2/10	100 %	1,05	1,06	
	20/3/10	100 %	1,30	1,31	
	30/5/10	100 %	1,35	1,36	
G	159 KfW – Altersgerecht Umbauen **				
	10/10/10	100 %	1,05	1,06	11.01.2019
	10/2/10	100 %	0,75	0,75	10.08.2018
	20/3/10	100 %	0,95	0,95	11.01.2019
	30/5/10	100 %	1,00	1,00	11.01.2019
I	124 KfW – Wohneigentumsprogramm – Erwerb von selbstgenutztem Wohneigentum **				
	10/10/10	100 %	1,65	1,66	11.01.2019
	25/3/5	100 %	0,95	0,95	
	25/3/10	100 %	1,55	1,56	
I	134 KfW – Wohneigentumsprogramm – Erwerb von Genossenschaftsanteilen **				
	10/10/10	100 %	1,65	1,66	11.01.2019
	20/3/5	100 %	0,95	0,95	
	20/3/10	100 %	1,55	1,56	
* 0,25 % p.M. Bereitstellungsprovision ab dem 7. Monat nach Zusagedatum für noch nicht ausgezahlte Kreditbeträge					
** 0,25 % p.M. Bereitstellungsprovision ab dem 4. Monat nach Zusagedatum für noch nicht ausgezahlte Kreditbeträge					

Bitte berücksichtigen Sie, dass bei den KfW-Produkten der effektive Jahreszins noch keine zusätzlichen Kosten der Darlehensaufnahme, wie z.B. Kosten für die Eintragung einer Grundschuld, beinhaltet.

IBB Wohnraum Modernisieren *****für Darlehen über 100.000 bis 500.000 Euro**

Laufzeit / Tilgungsfreijahre / Zinsbindung	Auszahlung	Sollzins in % p.a.	Effektivzins in %	Anfängliche Tilgung in % p.a.	gültig seit
10/1/10	100 %	1,45	1,50	10,08	10.10.2018
20/1/10	100 %	1,80	1,85	4,49	
20/1/20	100 %	2,25	2,30	4,15	
30/1/10	100 %	1,94	1,99	2,77	
30/1/15	100 %	2,34	2,38	2,45	
30/1/20	100 %	2,50	2,55	2,34	

für Darlehen von 30.000 bis 100.000 Euro

Laufzeit / Tilgungsfreijahre / Zinsbindung	Auszahlung	Sollzins in % p.a.	Effektivzins in %	Anfängliche Tilgung in % p.a.	gültig seit
10/1/10	100 %	2,37	2,46	9,66	10.10.2018
20/1/10	100 %	2,47	2,55	4,19	
20/1/20	100 %	2,89	2,97	3,88	
30/1/10	100 %	2,56	2,63	2,50	
30/1/15	100 %	2,87	2,95	2,26	
30/1/20	100 %	3,01	3,09	2,17	

für Darlehen unter 30.000 Euro

Laufzeit / Tilgungsfreijahre / Zinsbindung	Auszahlung	Sollzins in % p.a.	Effektivzins in %	Anfängliche Tilgung in % p.a.	gültig seit
10/1/10	100 %	5,27	5,54	8,53	10.10.2018
20/1/10	100 %	4,55	4,75	3,33	
20/1/20	100 %	4,86	5,05	3,14	
30/1/10	100 %	4,47	4,65	1,70	
30/1/15	100 %	4,54	4,70	1,71	
30/1/20	100 %	4,61	4,77	1,70	

*** Die vorgenannten Konditionen gelten unter Vorbehalt. Bei Marktschwankungen gilt der Zinssatz zum Zeitpunkt der Zusage durch die IBB. Für Darlehen über 500.000 Euro erhalten Sie ein individuelles Konditionsangebot.

IBB Förderergänzungsdarlehen

D Das IBB Förderergänzungsdarlehen wird individuell anhand Ihrer Bonitäts- und Objektdaten kalkuliert. Fragen Sie hierzu bei der Kundenbetreuung an. Die Kontaktdaten können Sie dem Produktblatt entnehmen.