

Investitionsbank Berlin
Team WEG-Finanzierung

10702 Berlin

Vollmacht

Antragsteller

Bestehend aus den Eigentümern:

Eigentümer

Zum beabsichtigten Antrag auf Gewährung von Fördermitteln zur Modernisierung und Instandsetzung von Wohngebäuden gebe ich folgende Erklärung ab:

Ich als Eigentümer/in bevollmächtige hierdurch Herrn/Frau/Firma – als Bevollmächtigter:

Name des Bevollmächtigten

die Fördermittel bei der IBB zu beantragen und mich diesbezüglich während des gesamten Förderverhältnisses zu vertreten, insbesondere

- den Schriftverkehr zum Fördervorgang mit der Investitionsbank Berlin zu führen,
- die zugesagten Fördermittel mit befreiender Wirkung und **ungeteilt** auf ein von ihm zu benennendes Konto abzurufen,
- im Falle einer negativen Schufa die notwendigen Abstimmungen innerhalb der WEG zu veranlassen,
- alle erforderlichen Unterlagen (z.B. Darlehensantrag, Objektunterlagen) einzusehen und an die Investitionsbank weiterzuleiten,
- alle im Rahmen der Finanzierung des o. a. Vorhabens erforderlichen Verhandlungen mit der Investitionsbank zu führen, einschließlich aller erforderlichen Auskünfte – hierzu rechnen auch Angaben zu rückständigen Hausgeldzahlungen sowie Hinweise auf sonstige Umstände, die die Rückzahlung des Darlehens gefährden könnten - rechtsverbindlich abzugeben und Erklärungen der IBB, insbesondere auch die Kreditentscheidungen, entgegenzunehmen,
- erforderliche Bestätigungen im Rahmen von KfW-Programmen gegenüber der KfW für mich/uns abzugeben bzw. für mich/uns einzuholen,
- gegenüber der Investitionsbank den Verwendungsnachweis hinsichtlich des gewährten Darlehens zu führen

Diese Vollmacht dient nur zu Koordination der einzelnen Anträge innerhalb der WEG in Zusammenarbeit mit der IBB und berechtigt den Verwalter nicht, rechtsverbindliche Darlehensverträge oder zusätzliche Vereinbarungen von zu stellenden Sicherheiten, zu unterzeichnen bzw. gegenüber der IBB abzugeben.

Bei Wechsel des bestellten Verwalters ist eine erneute Vollmachtserteilung durch den Wohnungseigentümer an den neu bestellten Verwalter erforderlich.

Entbindung vom Bank-/Datengeheimnis

Soweit der Verwalter aufgrund der vorstehenden Erklärung tätig wird, entbinde(n) ich/wir ihn gegenüber der IBB von seiner Verschwiegenheitspflicht, gleich aus welchem Rechtsgrund, und befreie(n) ihn insbesondere vom Bank- und vom Datengeheimnis.

Ort, Datum

Name des Unterzeichners in Druck-
buchstaben

Unterschrift(en) der/des Vollmachtgeber(s)
(Bitte Ausweiskopie beilegen)

Ort, Datum

Name des Unterzeichners in Druck-
buchstaben

Unterschrift(en) der/des Bevollmächtigten
(Bitte Ausweiskopie beilegen)