

## Unterlagencheckliste für Genossenschaftsförderung – Anteilserwerb

Bitte reichen Sie uns Kopien ein, sofern es nicht anders angegeben ist.

1. Finanzierungsunterlagen	Erhältlich bei
Antragsformular, Selbstauskunft inkl. SCHUFA-Vollmacht (jeweils im Original)	IBB-Kundenberater oder Internet <a href="http://www.ibb.de">www.ibb.de</a>
Gültiger Wohnberechtigungsschein gemäß § 27 Absatz 2 WoFG (Überschreitung der Einkommensgrenze nach § 9 Abs. 2 WoFG um bis zu 80 %)	Wohnungsamt
Vertrag (ggf. Entwurf oder Vorab-Information) über den Erwerb von Geschäftsanteilen von Wohnungsbaugenossenschaften	eigene Unterlagen
Mietvertrag mit allen Ergänzungen	eigene Unterlagen
Nachweis über alle zur Finanzierung eingesetzten Eigenmittel (nicht älter als einen Monat)	Konto- oder Depotauszug der Bank
Nachweis aller sonstigen Fremdmittel (Kontoauszüge, Verträge und Bescheide)	Kreditinstitut, Ämter
Legitimation aller künftigen Darlehensnehmer*innen <i>PostIdent</i> -Verfahren bei der Deutschen Post mittels vorausgefüllten Vordruck der IBB für kostenlose Identifizierung	Internet <a href="http://www.ibb.de">www.ibb.de</a>

2. Bonitätsunterlagen	Erhältlich bei
Einkommensnachweise für die letzten drei Monate (Gehaltsnachweise) bzw. aktueller Rentenbescheid	Arbeitgeber/ eigene Unterlagen
Unterhaltsnachweise	Eigene Unterlagen
Bescheide über Lohnersatzleistungen	Eigene Unterlagen
<i>Bei selbstständiger Tätigkeit:</i>	
Bilanz / Jahresabschluss mit Gewinn- und Verlustrechnung bzw. Einnahmenüberschussrechnung der letzten drei Jahre	Steuerberater/ eigene Unterlagen
Aktuelle Betriebswirtschaftliche Auswertung (BWA) - vom Jahresbeginn bis Vormonat des aktuellen Jahres	Steuerberater/ eigene Unterlagen
Anlage zur Selbstauskunft für Gewerbetreibende und Selbständige	IBB-Kundenberater oder Internet <a href="http://www.ibb.de">www.ibb.de</a>
Einkommenssteuererklärung und –bescheid der letzten beiden Jahre	Steuerberater/ eigene Unterlagen