

Finanzierungsplan / Antrag

für die wohnwirtschaftlichen Förderprogramme

Name des Antragstellers

Objekt:

Straße und Hausnummer

PLZ

Ort

Objektart:

☐ Einfamilienhaus

☐ Mehrfamilienhaus

☐ Eigentumswohnung

☐ Sonstiges

☐ selbstgenutzt

☐ vermietet

Es werden Mittel aus folgenden Förderprodukten beantragt:

Vermieter & Investoren:

	Betrag in EUR	Laufzeit in Jahren	Tilgungs-freijahre	Zinsbindung in Jahren
IBB Energetische Gebäudesanierung ¹	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
IBB Altersgerecht Wohnen ¹	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
IBB Wohnraum Modernisieren ¹	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
IBB Wohnungsneubaufonds ¹	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
IBB Förderergänzungsdarlehen ¹	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Klimafreundlicher Neubau (KfW 298)	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Effiziente GebäudePlus*	<input type="text"/>			

*Zuschussförderung über gesondertes Antragsformular: www.ibb.de/effizientegebäude

Wohneigentümer:

	Betrag in EUR	Laufzeit in Jahren	Tilgungs-freijahre	Zinsbindung in Jahren
IBB Wohnraum Modernisieren	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
IBB Förderergänzungsdarlehen	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Klimafreundlicher Neubau (KfW 298)	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
BEG Wohngebäude – Sanieren	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
KfW Wohneigentumsprogramm	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
KfW Altersgerecht Umbauen	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Effiziente GebäudePLUS*	<input type="text"/>			

*Zuschussförderung über gesondertes Antragsformular: www.ibb.de/effizientegebäude

<u>Wohnungseigentümergeinschaft:</u>	Betrag in EUR	Laufzeit in Jahren	Tilgungs-freijahre	Zinsbindung in Jahren
IBB Wohnraum Modernisieren	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
BEG Wohngebäude - Sanieren	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
KfW Altersgerecht Umbauen	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Effiziente GebäudePLUS*	<input type="text"/>			

*Zuschussförderung über gesondertes Antragsformular: www.ibb.de/effizientegebaeude

Beschreibung des Vorhabens:

Bitte stellen Sie die Gesamtkosten und die geplante Finanzierung für Ihr Vorhaben dar.

Investitionsplan

Grunderwerbskosten:	<input type="text"/>
Baukosten:	<input type="text"/>
Nebenkosten:	<input type="text"/>
Baubegleitung:	<input type="text"/>
Sonstiges:	<input type="text"/>
Gesamtkosten	<input type="text"/>

Finanzierungsplan

IBB-Produkte:	<input type="text"/>
KfW-Produkte:	<input type="text"/>
Fremdmittel:	<input type="text"/>
Eigenkapital:	<input type="text"/>
Eigenleistung:	<input type="text"/>
Sonstige Mittel (z.B. öffentliche Zuschüsse)	<input type="text"/>
Gesamtfinanzierung	<input type="text"/>

Die Summe des Finanzierungsplans muss mit der Summe Ihres Investitionsplans übereinstimmen.

Ort, Datum

Ort, Datum

Rechtsverbindliche Unterschrift 1. Person

Rechtsverbindliche Unterschrift 2. Person

¹ Bitte die ESG-Selbsterklärung zu den Nachhaltigkeitsleitlinien für gewerbliche Immobilieninvestor:innen im Anhang Unterzeichnen

ESG-Selbsterklärung* zu den Nachhaltigkeitsleitlinien

Uns ist bekannt, dass die IBB Gruppe sich die Förderung einer nachhaltigen Entwicklung zum Ziel gesetzt hat und zu diesem Zweck Nachhaltigkeitsleitlinien für das Kredit-, Förder- bzw. Zuschuss, Aval- und Beteiligungsgeschäft festgelegt hat.

Kernelement dieser Nachhaltigkeitsziele ist der Ausschluss von kontroversen Geschäftspraktiken, sei es in Form von Gesetzesverstößen oder der Beteiligung an kontroversen Geschäftsfeldern, die der Transformation in eine nachhaltige Gesellschaft entgegenstehen. Die Nachhaltigkeitsziele sowie die von der Förderung ausgeschlossenen Geschäftspraktiken und -felder sind in den [Nachhaltigkeitsleitlinien](#) der IBB Gruppe festgelegt.

1. Ausschluss kontroverser Geschäftspraktiken

- ☐ Wir versichern, die [Charta der Grundrechte der EU](#) und die Anforderungen der [UN-Behindertenrechtskonvention](#) für den Zeitraum des Finanzierungsvorhabens durch die IBB Gruppe einzuhalten.

Wir nehmen zur Kenntnis, dass nachgewiesene Verstöße gegen diese Verpflichtung mit einem teilweisen oder vollständigen Widerruf bzw. einer teilweisen oder vollständigen Kündigung der zugesagten Finanzierung sanktioniert werden können.

2. Ausschluss kontroverser Geschäftsfelder

- ☐ Wir erklären, dass wir die Nachhaltigkeitsleitlinien zur Kenntnis genommen haben und bestätigen hiermit, dass das geplante Finanzierungsvorhaben grundsätzlich keinen Umsatzanteil aus den darin genannten ausgeschlossenen Geschäftsfeldern erzielt.

Hinweis: Uns ist bekannt, dass unser Finanzierungsantrag – sollten wir diese Erklärung nicht abgeben können – einer gesonderten Prüfung durch die IBB unterzogen wird.

Antragsteller/ in: Unternehmen (lt. Handelsregister):

Ort, Datum

Name des Unterzeichners
in Druckbuchstaben

rechtsverbindliche Unterschrift

*ESG: Environmental, Social and Corporate Governance sind Kriterien und Rahmenbedingungen für die Berücksichtigung von Umwelt-, Nachhaltigkeits- und Sozialfragen innerhalb von Unternehmensführungen, öffentlichen Körperschaften, Regierungen und Behörden.