

Konditionsübersicht IBB-Programme

Immobilienförderung und Finanzierung

Auf dieser Konditionsübersicht für **Vermieter:innen und Investor:innen** finden Sie die aktuellen Konditionen für Produkte der IBB im Bereich Immobilien- und Stadtentwicklung sowie die Konditionen der KfW-Produkte, die von der IBB nicht zusätzlich zinsvergünstigt werden.

Weitergehende Informationen zu den Förderprodukten finden Sie auf unserer [Website](#).

A

IBB Energetische Gebäudesanierung - Effizienzhaus

Mit dem Darlehen IBB Energetische Gebäudesanierung - Effizienzhaus bieten wir Ihnen einen zinsgünstigen Kredit der KfW Bankengruppe basierend auf dem Produkt BEG Wohngebäude – Kredit (Sanieren Effizienzhaus 261) an.

Laufzeit	Zinsbindung	Tilgungsfreie Anlaufjahre
bis zu 30 Jahre	10 Jahre	1 – 5 Jahre o. endfällig

Die aktuellen KfW Konditionen finden Sie [hier](#).

Besonderheit ist, dass Ihre Kondition von der IBB mit einer nominalen **Zinssubvention von bis zu 0,60 % p.a. auf den KfW Zinssatz** ausgestattet werden kann. Sprechen Sie hierzu unsere [Kundenbetreuung](#) an.

B

IBB Energetische Gebäudesanierung - Einzelmaßnahmen

Mit dem Darlehen IBB Energetische Gebäudesanierung – Einzelmaßnahmen bieten wir Ihnen einen zinsgünstigen Kredit der KfW Bankengruppe basierend auf dem Produkt BEG Wohngebäude – Ergänzungskredit (Einzelmaßnahmen 359) an.

Laufzeit	Zinsbindung	Tilgungsfreie Anlaufjahre
bis zu 35 Jahre	bis zu 10 Jahre	1 – 5 Jahre o. endfällig

Die aktuellen KfW Konditionen finden Sie [hier](#).

Besonderheit ist, dass Ihre Kondition von der IBB mit einer nominalen **Zinssubvention von bis zu 0,20 % p.a. auf den KfW Zinssatz** ausgestattet werden kann. Sprechen Sie hierzu die [Kundenbetreuung](#) an.

C

IBB Altersgerecht Wohnen

Mit dem Darlehen IBB Altersgerecht Wohnen bieten wir Ihnen einen zinsgünstigen Kredit der KfW Bankengruppe basierend auf dem Produkt KfW Altersgerecht Umbauen (159) an.

Laufzeit	Zinsbindung	Tilgungsfreie Anlaufjahre
bis zu 30 Jahre	10 Jahre	1 – 5 Jahre o. endfällig

Die aktuellen KfW Konditionen finden Sie [hier](#).

Besonderheit ist, dass Ihre Kondition von der IBB mit einer nominalen **Zinssubvention von bis zu 0,60 % p.a. auf den KfW Zinssatz** ausgestattet werden kann. Sprechen Sie hierzu unsere [Kundenbetreuung](#) an.

IBB Wohnraum Modernisieren

Das Darlehen IBB Wohnraum Modernisieren wird tagesaktuell kalkuliert. Sprechen Sie hierzu gern unsere [Kundenbetreuung](#) an.

D	IBB Förderergänzungsdarlehen	
	Das IBB Förderergänzungsdarlehen wird individuell anhand Ihrer Bonitäts- und Objektdaten kalkuliert. Sprechen Sie hierzu gern unsere Kundenbetreuung an.	

H	Klimafreundlicher Neubau (KfW 298)		
	Mit dem Darlehen Klimafreundlicher Neubau (KfW 298) bieten wir Ihnen einen zinsgünstigen Kredit der KfW Bankengruppe basierend auf den Produkten Klimafreundlicher Neubau – Kredit (KfW 298) an.		
	Laufzeit	Zinsbindung	Tilgungsfreie Anlaufjahre
	bis zu 35 Jahre	10 Jahre	1 – 5 Jahre o. endfällig
Die aktuellen KfW Konditionen finden Sie hier . Sprechen Sie hierzu gern unsere Kundenbetreuung an.			

	Klimafreundlicher Neubau im Niedrigpreissegment (KfW 296)		
	Mit dem Darlehen Klimafreundlicher im Niedrigpreissegment (KfW 296) bieten wir Ihnen einen zinsgünstigen Kredit der KfW Bankengruppe für klimafreundliche und flächeneffiziente Neubauten an.		
	Laufzeit	Zinsbindung	Tilgungsfreie Anlaufjahre
	bis zu 35 Jahre	10 Jahre	1 – 5 Jahre o. endfällig
Die aktuellen KfW Konditionen finden Sie hier . Sprechen Sie hierzu gern unsere Kundenbetreuung an.			